

STAD NIEUWPOORT

UITTREKSEL UIT HET NOTULENBOEK VAN DE GEMEENTERAAD IN ZITTING OP 18 FEBRUARI 2010.

Tegenwoordig de Heren:

Roland Crabbe, Burgemeester-Voorzitter;
Rik Lips, mevr. Greet Ardias-Vyncke, mevr. Els Filiaert Vanlandschoot en Kris Vandecasteele,
Schepenen; Frans Lefevre, OCMW-Voorzitter,
Xavier Braet, Bernard Maenhoudt, mevr. Ria Fiers, mevr. Christiane Viaene, Ronny Declerck, mevr.
Patricia Markey-Decoinck, mevr. Karin Debruyne-Vancollie, mevr. Anna Olyn, Rudi Hesters, Paul
Demey, en Mevr. Adina Couunye Raadsleden;
Benoit Willaert, Secretaris;

OPENBARE ZITTING:

1. GEMEENTELIJKE AANVULLENDE TOELAGE INZAKE HET VERBETEREN, AANPASSEN EN RENOVEREN VAN WONINGEN.

De Raad,

Gelet op het verslag van de dienst belastingen dd. 5 februari 2009 ref. DB/625.301/RB/2010-120
inzake het vervangen van de gemeentelijke saneringspremie en bouw- en aankooppremie in een
gemeentelijke aanvullende toelage inzake verbeteren, aanpassen en renoveren van woningen;

Gelet op art. 42, 43 en 252 van het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 2 maart 2007 tot instelling van een tegemoetkoming
in de kosten bij de renovatie van een woning;

Gelet op de gewestelijke verbeteringspremie;

Gelet op de Vlaamse restauratiepremie, de Vlaamse onderhoudspremie voor monumenten en de
Vlaamse installatiepremie;

Gelet op de provinciale premie ter voorkoming van koolmonoxidevergiftiging;

Gelet op het raadsbesluit dd. 7 april 1981 houdende vaststelling van de gemeentelijke premie inzake
bouw- en aankooppremie verwervingspremie, gewijzigd bij raadsbesluit dd. 8 september 1992;

Gelet op het raadsbesluit dd. 26 april 1971 houdende vaststelling van de gemeentelijke
saneringspremie, gewijzigd bij raadsbesluit dd. 7 februari 1978;

Overwegende dat de stad thans beschikt over een aantal verouderde premiereglementen met
betrekking tot de verbetering van woningen; dat deze premiereglementen verwijzen naar gewestelijke of
provinciale premies die in een aantal gevallen reeds opgeheven zijn; dat aldus de gemeentelijke premie
in deze gevallen zonder voorwerp is;

Overwegende dat het gemeentelijk reglement dient aangepast te worden; dat niet langer verwezen
wordt naar specifieke gewestelijke of provinciale premies, maar naar gewestelijke of provinciale premies
ter verbetering van woningen in het algemeen;

Overwegende dat de gemeentelijke premies afhankelijk zijn van het verkrijgen van de gewest- of
provinciepremie;

BESLUIT BIJ EENPARIGHEID:

Art. 1. - Het college van burgemeester en schepenen kan een gemeentelijke aanvullende toelage
toekennen aan de eigenaars of bewoners van een woning te Nieuwpoort, die een gewestelijke of
provinciale premie ontvangen hebben ter verbetering van hun woning.

Deze toelage wordt bepaald op 30% van het hoogste bedrag van de gewestelijke of provinciale
premie met een max. van € 750,00.

Art.2. - De toekenning van de toelage geschiedt door het college van burgemeester en schepenen, na
ontvangst van de gewestelijke of de provinciale premie.

De schriftelijke aanvraag dient gericht aan het college van burgemeester en schepenen, binnen de zes maand na ontvangst van de eerste uitbetaling van de gewestelijke of de provinciale premie.

Bij deze aanvraag dient gevoegd:

- het bewijs van storting van de gewestelijke premie of de provinciale premie.
- het bewijs van toekenning van de premie met berekening van de gewestelijke premie of de provinciale premie.

Art.3.- Het college van burgemeester en schepenen is bevoegd alle onderzoeken te laten verrichten door de ambtenaren van de stadsdiensten voor het controleren van de verstrekte gegevens. Weigering van de medewerking van dit onderzoek brengt verval van het recht op toelage mee.

Art.4.- De terugvordering van de gewestelijke premie of de provinciale premie heeft van rechtswege de terugvordering van de gemeentelijke premie tot gevolg.

Art.5.- Het raadsbesluit dd. 7 april 1981 houdende vaststelling van de gemeentelijke premie inzake bouw- en aankooppremie verwervingspremie, gewijzigd bij raadsbesluit dd. 8 september 1992 en het raadsbesluit dd. 26 april 1971 houdende vaststelling van de gemeentelijke saneringspremie, gewijzigd bij raadsbesluit dd. 7 februari 1978, worden opgeheven bij het in voege treden van onderhavig reglement.

Art.6.- Kennis van dit besluit te geven aan van het Vlaams Ministerie van R.W.O., het diensthoofd reken- en belastingdienst, de huisvestingsambtenaar en de wd. stadsontvanger.

Bij de behandeling van dit punt vraagt Raadslid Maenhoudt of het niet opportuun zou zijn om ook een premie te geven op de verwerving van sociale kavels.

De Burgemeester antwoordt dat dit eventueel in een tweede fase kan bekeken worden.

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/

/



Namens de Raad:
De Voorzitter,
(get.) Roland Crabbe,
Nieuwpoort, 19 februari 2010
Voor eensluidend afschrift:
De Burgemeester,

Ir. Roland Crabbe.

De Secretaris,
(get.) Benoit Willaert.
De Secretaris,
Benoit Willaert.